**中心机房运维项目需求说明**

我院于2013年2月建设了“核心机房项目”，为我院数据的计算、传输及存储奠定了基础，核心机房进入有偿维护期。

工作内容如下：

1、空调系统；

（1）房间的出风口、回风口是否通畅；检查新风系统；检查空调及空调周围是否有凝露并解决。

（2）测量压缩机吸气及排气压力；

（3）检查压缩机冷冻油油位是否合适；

（4）检查压缩机回气过热度；检查压缩机工作电流是否在正常范围内；

（5）检查制冷剂是否足够；检查液管视镜情况，看制冷剂是否正常；调整室外冷凝器过冷度；

（6）检查室外冷凝器调速器工作情况，调整工作点；校准室外冷凝器温度开关；检查室内、外风机轴承工作状况；

（7）察看空气滤网洁净度,视清洁程度按需更换空气滤网；测试主控板输出功能；向用户提交所有服务报告及测试记录；向用户汇报任何异常情况，并提出解决方案；

2、UPS系统：

（1）（8）包括与此设备相关的附属设备、装置，如电控柜、接线盒等；

（2）（9）UPS各项参数（包括输入电压、电流、频率、输出电压、电流、频率，充电电压、充电电流）的测量及校正；

（3）（10）UPS机内灰尘的清理及功率模块的静态检测；UPS输出到负载设备的整个供电路径上的接线定期检查紧固

3、防雷接地系统：

（1）（11）主要检查连接处是否紧固、接触是否良好、接地引下线有无锈蚀、接地体附近地面有无异常；

（2）（12）对运行中的防雷器进行检测，做好外观检查。

4、动力环境监控系统：

（1）（13）监控系统软件维护

（2）（14）检查组态软件是否运行正常，设备是否通讯正常；

（3）（15）检查软件中的设备参数、状态是否正常；

（4）（16）检查WEB端功能是否工作正常；

（5）（17）检查远程控制功能是否正常；

（6）（18）检查本地语音报警、电话报警功能是否正常。

5、配电柜：

（1）（19）检查线路接头接触情况；

（2）（20）检查是否有异常升温现象；

（3）（21）检查电力电缆接线盒、终端盒的外壳和电缆的外皮；

（4）（22）检查安装在配电柜内的开关设备、电容器、熔断器等电力设备；

（5）（23）检查端子排应是否固定、绝缘。

6、KVM系统：

（1）（24）检查系统日志；

（2）（25）对系统内各设备进行切换测试；

7、供水水路、电路及照明线路：

（1）（26）镇流器、灯管；开关，灯盘的检查与校正；

（2）（27）线头氧化处理，标签巡查，漏保实验；

（3）（28）检查机房进出水管接头是否有漏水现象；

（4）（29）水管阀门检查、加固。

维护巡检工作包括:

（1）（30）每月对机房环境进行清理，调整摄像头的清晰度，检查机房通风，散热，供电设施。

（2）（31）每月对机房空调及新风系统进行巡检，按需增加制冷剂，

（3）（32）每月检查空调压缩机高低压保护开关，更换过滤网等；

（4）（33）每月对电池进行巡检，定期对电池进行电阻值测试，充放电维护及调整电流等确保电池正常工作。

（5）（34）每月对防雷接地进行巡检，主要检查连接处是否紧固、接触是否良好、接地引下线有无锈蚀、接地体附近地面有无异常；对运行中的防雷器进行检测。

（6）（35）每月对机房 KVM系统进行巡检，查系统日志；对系统内各设备进行切换测试；

（7）（36）每月对机房电路及照明系统进行全面巡检，镇流器、灯管按需更换供电线路绝缘检查，确保用电安全。

（8）（37）每月巡检的各项工作提供月巡检报告并由甲方确认。

（9）（38）每年对医院机房进行消电检检测并出具报告（第三方符合资质公司提供）

（10）（39）项目结束后出具年度运维报告。

★（11）运维人员24小时及时响应。

注：打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。